Совет Стародрожжановского сельского поселения

Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

 **РЕШЕНИЕ**

 20 ноября 2014 года № 52/1

 О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Стародрожжановского сельского поселения Совет Стародрожжановского сельского поселения решил:

**Статья 1. Общие положения**

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

**Статья 2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;

4) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

5) 0,3 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

6) 0,3 % кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**Статья 3. Отчетный период**

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций**,** признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

 2. Установить пониженную ставку земельного налога в размере 0,5 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставленных на праве собственности резидентам муниципальной промышленной площадки «Дрожжаное» и находящимся на территории населенного пункта Старое Дрожжаное.

 3. Предоставить общественным объединениям добровольной пожарной охраны и добровольным пожарным, зарегистрированным и проживающим в населенных пунктах Старое Дрожжаное, Новое Дрожжаное и Старое Ильмово, льготу по уплате налогов и сборов в соответствии с законодательством о налогах и сборах в виде освобождения от уплаты земельного налога на земельный участок площадью 0,1 га.

**Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков**

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.

**Статья 8. Вступление в силу настоящего решения**

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

2. Обнародовать данное решение в срок до 1 декабря 2014 года на специально оборудованных информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте Дрожжановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Стародрожжановского сельского поселения:

 от 15.11.2005 года № 3/1 "О земельном налоге"

 от 14.11.2006 года № 10/1 « О внесении изменения в статью 4 решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 23.06.2008 года № 29/3 « О внесении изменений и дополнений в решение Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 16.09.2008 года № 32/5 « О внесении дополнения в статью 2 решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 28.01.2009 года № 37/3 « О внесении изменений в статью 4 решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 23.11.2009 года № 44/2 « О внесении изменений и дополнений в решение Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 02.09.2010 года № 54/3 « О внесении изменений и дополнений в решение Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 07.10.2013 года № 36/1« О внесении изменений в статью 2 решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 15.11.2005 г.№ 3/1 « О земельном налоге»

от 24.04.2014 года № 44/1 « О внесении изменения в отдельные решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района о местных налогах».

Заместитель Главы Стародрожжановского

сельского поселения Дрожжановского

муниципального района: Ф.В.Галлямов